

HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului de investiții „amenajare plantații de aliniament, Cartierul Bucureștii
Noi”

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, înțocmit de Administrația Domeniului Public Sector 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

Ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 113/25.06.1998 privind administrarea spațiilor verzi și a aliniamentelor stradale aferente străzilor de pe teritoriul Primăriilor de Sector 1 – 6;

Având în vedere documentația tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate privind obiectivul de investiții „amenajare plantații de aliniament, Cartierul Bucureștii Noi”;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (7) lit. j) și k), art. 139 alin. (3) ^{lit. a)} art. 166 alin. (2) lit. k) și o) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1-Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții „amenajare plantații de aliniament, Cartierul Bucureștii Noi”;

Art. 2-Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „amenajare plantații de aliniament, Cartierul Bucureștii Noi”, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art. 3. Finanțarea lucrărilor se face din fondurile bugetului local și/sau din alte fonduri legal constituite.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 1 și Administrația Domeniului Public Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1), precum și Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZA

conform art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu completările și modificările ulterioare

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 1,
Daniela Nicoleta CEFALAN

*cu modificări
completare*

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
			Avizat	05.06.2020
			Verificat	
Ionuț Tiberiu Caracote	Director Adjunct		Întocmit	04/06/2020



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
pentru obiectivul amenajare plantații de aliniament stradal
de pe raza Cartierului Bucureștii Noi**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

	Preț fără TVA	TVA	Preț cu TVA
Valoarea totală a investiției	59.465.635 lei	11.213.749 lei	70.679.384 lei
Construcții Montaj C+M	40.536.865 lei	7.702.004 lei	48.238.869 lei

	Preț fără TVA	TVA	Preț cu TVA
Valoarea totală a investiției	12.474.959,09 eur	2.352.468,95 eur	14.827.428,04 eur
Construcții Montaj C+M	8.503.999,54 eur	1.615.759,84 eur	10.119.759,38 eur

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

CATEGORIE DE LUCRĂRI:		u.m.	cantitate
PLANTĂRI:	Curățare teren	mp	40291,88
	Săpătură manuală pentru așternere pământ	mc	4029,19
	Plantare flori și plante	mp	12087,56
	Strat pământ vegetal, 10 cm grosime	mp	40291,88
GARD:	Săpătură manuală fundație stâlpi gard	mc	2045,81
	Beton c8/10 fundație stâlpi	mc	2045,81
	Confecție metalică gard protecție	kg	1565073,11

c) indicatori financiari, socio economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

CATEGORIE DE LUCRĂRI:		Preț unitar (C+M)	Preț total (C+M)
PLANTĂRI:	Curățare teren	2,21 lei/mp	89045,05
	Săpătură manuală pentru așternere pământ	17,75 lei/mc	71518,09
	Plantare flori și plante	107 lei/mp	1293369,35
	Strat pământ vegetal, 10 cm grosime	44 lei/mp	1772842,72
GARD:	Săpătură manuală fundație stâlpi gard	80 lei/mc	163644,58
	Beton c8/10 fundație stâlpi	562 lei/mc	1149743,65
	Confecție metalică gard protecție	23 lei/kg	35996681,48
TOTAL C+M (fără T.V.A)			40.536.865

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
Durata estimată a lucrărilor de execuție al intervențiilor propuse este de 36 luni.



ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1
București, Bd. Poligrafiei nr. 4, Sector 1, tel: 021 319 32 58, 021 319 32 53; fax: 021 319 32 54

7734/19.05.2020

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „amenajare plantații de aliniament, Cartierul Bucureștii Noi”

1.1 Descrierea situației actuale:

Administrația Domeniului Public Sector 1, este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București cu scopul de a asigura, în limita fondurilor bugetare aprobate, întreținerea, amenajarea, reamenajarea și curățenia spațiilor verzi în privința cărora deține un drept de administrare legal constituit.

De asemenea, Administrația Domeniului Public Sector 1 asigură, conform Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/04.02.2019, satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora prin gruparea activităților edilitar-gospodărești și de utilitate și interes public local, având ca obiect amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare, a spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii.

În vederea realizării obiectivului stabilit de autoritatea publică locală în vederea extinderii spațiului verde amenajat atât ca teritoriu valorificat, cât și funcțional, s-a procedat la realizarea studiului de fezabilitate care a fost elaborat de societatea GLOBAL SERVICE PROIECT S.R.L. pentru investiția din cartierul Bucureștii Noi.

Prin studiul de fezabilitate realizat se dorește amenajarea spațiului verde adiacent drumului public din cartierul Bucureștii Noi și transformarea într-o zonă rezidențială cu nivel ridicat al spațiului public amenajat și cu un nivel al calității vieții crescut.

În prezent, suprafața de teren este considerată spațiu verde public, situată în intravilanul Municipiului București, însă prezintă o ruptură la nivel ambiental și structural. Terenul este utilizat în anumite zone pentru parcare, în anumite zone este amenajat de către locuitorii zonei, iar în altele este în stare de degradare, fapt ce denotă un caracter neuniform al zonei.

În acest sens se dorește extinderea și amenajarea spațiului verde din cartierul Bucureștii Noi, urmând ca acest cartier să se transforme într-o zonă rezidențială cu un nivel ridicat al spațiului



PRIMAR A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 AERUL

Bld. Banu Manta, nr. 9, Sectorul 1 București
Tel. 40-21 3191013; Fax: +40-21 3191033
Email: registrum@primariasector1.ro
<https://www.primariasector1.ro>



public amenajat și cu un nivel al calității vieții crescut. Amenajarea se dorește să fie atractivă și interesantă pentru toate categoriile de locuitori.

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Prin dispozițiile Legii Spațiilor Verzi nr. 24/2007 actualizată și republicată „statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi, la crearea alinimentelor de arbori și arbuști, în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare.”

Astfel, considerăm justificată investiția propusă pentru dezvoltarea urbană a sectorului 1, în scopul îmbunătățirii calității vieții cetățenilor, având în vedere că unul dintre obiectivele majore stabilite în Carta de la Leipzig pentru Orașe Europene Durabile constă în consolidarea politicilor integrate de dezvoltare urbană sub auspiciile protecției mediului înconjurător prin crearea și garantarea unor spații publice de înaltă calitate.

1.3 Principiile de bază și finalitatea:

a) **principiul legalității actelor** consacrat de art.80 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, în sensul ca actele autoritatilor administrației publice locale se adoptă sau se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin constituție și prin lege și numai în domeniile în care acestea au atribuții legale ;

b) **principiul subordonării fata de actele de nivel superior**, consacrat de art.81 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, în sensul ca la elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul lor de acte subordonate legilor, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului și altor acte de nivel superior ;

c) **principiul satisfacerii interesului public** consacrat de art.10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup;

d) **principiul adaptabilității**, consacrat de art.13 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia, autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății.

1.4 Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Prin realizarea investiției se va reamenaja și extinde spațiul verde adiacent străzilor din cartierul Bucureștii Noi. Această îmbunătățire a zonei oferă mai multe șanse de succes în

dezvoltarea urbană inteligentă a zonei Bucureștii Noi, participând la dezvoltarea polului de facilități peisajere ale orașului și o mai bună integrare în sistemul spațiilor verzi al Bucureștiului.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului.

- Analiza cadrului legal;
- Realizarea studiului topografic;
- Elaborarea Studiului de fezabilitate necesar pentru fundamentarea scenariului optim recomandat, pentru determinarea indicatorilor tehnico-economici, precum și pentru o abordare corectă și eficientă a investiției, fiind totodată documentație obligatorie potrivit Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

1.6 Schimbări preconizate:

Prin investiția propusă se promovează o „dezvoltare verde” prin amenajarea spațiilor verzi degradate, având în vedere necesitatea imperioasă de schimbare a aspectului estetic al cartierului Bucureștii Noi în beneficiul propriilor cetățeni, cât și din punct de vedere al protecției mediului înconjurător (regenerarea aerului, combaterea impermeabilizării solului, etc).

Astfel, se urmărește amenajarea spațiului verde de pe un număr de 77 de străzi din cartierul Bucureștii Noi prin amplasarea de insule verzi aflate de-a lungul arterelor de circulație, pe o fâșie de teren cu lățime minimă de aproximativ 0,50 m aflate între partea carosabilă și trotuar; toate aceste lucrări având scopul de a schimba imaginea cartierului și de a crește atractivitatea zonei vizate.

1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului

A. Impactul economic:

Prin amenajarea aliniamentelor stradale se va modifica aspectul estetic al cartierului Bucureștii Noi, contribuind la creșterea gradului de atractivitate a acestuia fapt care ar putea conduce la dezvoltarea de noi ansambluri rezidențiale și atragerea de cetățeni care să își dorească să locuiască într-o zonă periferică.

B. Impactul social:

La nivel social, se remarcă necesitatea creării unui cadru plantat propice pentru promenadă. În momentul de față în anumite zone există vegetație spontană de arbori și arbuști care trebuie amenajată și armonizată cu cerințele cetățenilor.

C. Impactul asupra mediului va fi unul pozitiv, având în vedere faptul că spațiile verzi îndeplinesc funcții ecologice, sanitar igienice și recreativ-estetice în peisajul urban, fiind

recunoscute ca „plămâni orașelor” ce echilibrează temperatura, acționează ca un ecran absorbant al zgomotului, purifică aerul. Conform studiilor de specialitate 1 ha de spațiu verde furnizează într-o zi 220 kg de oxigen, consumă 280 kg CO₂ și captează cel puțin 50% din praful atmosferic.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului

Investiția presupune alocarea din bugetul local al sectorului 1 a sumei de 59.465.635 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 11.213.749 lei, rezultând un quantum total de 70.679.384 lei. Din suma menționată anterior, construcția și montajul reprezintă 48.238,869 lei cu TVA.

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare - nu este cazul

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz
- nu este cazul

1.11 Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ - nu este cazul

1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Se realizează procedura de achiziție la nivelul Administrația Domeniului Public Sector 1, utilizând resursele umane și materiale ale instituției.

Cheluielile de investiții privind amenajare plantații de aliniament, Cartierul Bucureștii Noi vor fi incluse în bugetul Consiliului Local al Sectorului 1.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:





1. Legea Spațiilor Verzi nr. 24/2007 actualizată și republicată;
2. Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;
3. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
5. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 113/25.06.1998 privind administrarea spațiilor verzi și a aliniamentelor stradale aferente străzilor de pe teritoriul Primăriilor de Sector 1 - 6.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „amenajare plantații de alinajament, Cartierul Bucureștii Noi”.


p.PRIMAR
ADMINISTRATOR PUBLIC
PETRUȚA ULMEANU

oro. 1455

170506

Nume Prenume	Funcția	Semnătură	Intocmit/avizat	Data
Ionuț Tiberiu Caracote	Director Adjunct		avizat	19.05.2020
Bogdan Alexandru Botezatu	Director Economic		avizat	19.05.2020
Anca-Maria Gagu	Director Resurse Umane- Juridic		avizat	19.05.2020
Lavinia-Maria Manolescu	șef serviciu juridic		întocmit	19.05.2020



K2-195

NR. G/2901/27.05.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "amenajare plantații de aliniament – Cartier Bucureștii Noi"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, întocmit de Administrația Domeniului Public Sector 1 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "amenajare plantații de aliniament - Cartier Bucureștii Noi";

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2006 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

Ținând seama de dispozițiile Ordonanței de Guvern nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat;

Potrivit Hotărârii de Guvern nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 113/25.06.1998 privind administrarea spațiilor verzi și a aliniamentelor stradale aferente străzilor de pe teritoriul Primăriilor de Sector 1-6;

Având în vedere documentația tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate privind obiectivul de investiții **"amenajare plantații de aliniament – Cartier Bucureștii Noi"**;

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit.c), art.129 alin.(7) lit.j) și lit.k), art.139 alin (3), art.166 alin.(2) lit. k) și lit. o) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Direcția Management Economic **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **"amenajare plantații de aliniament – Cartier Bucureștii Noi"**.



Responsabilitatea respectării tuturor prevederilor legale aplicabile în legătură cu implementarea, derularea și modul de calcul al proiectului aparține în exclusivitate directorului Administrației Domeniului Public Sector 1 - ordonator terțiar de credite.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 a Proiectului de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "amenajare plantații de aliniament – Cartier Bucureștii Noi".



Întocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Șef Serviciu Buget, Executie Bugetara	Data
Olga Bălășescu	Consilier superior		Maria Ionescu	27.05.2020



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

Nr. M/ B-198/ 05.06.2020

K2-195

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „amenajare plantații de aliniament, Cartierul Bucureștii Noi”

Având în vedere Referatul de Aprobare al Administrației Domeniului Public Sector 1, în care sunt prezentate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Administrația Domeniului Public Sector 1, este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București cu scopul de a asigura, în limita fondurilor bugetare aprobate, întreținerea, amenajarea, reamenajarea și curățenia spațiilor verzi în privința cărora deține un drept de administrare legal constituit.

De asemenea, Administrația Domeniului Public Sector 1 asigură, conform Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/04.02.2019, satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora prin gruparea activităților edilitar-gospodărești și de utilitate și interes public local, având ca obiect amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare, a spațiilor verzi, pasajelor pietonale și a locurilor de joacă pentru copii.

În vederea realizării obiectivului stabilit de autoritatea publică locală în vederea extinderii spațiului verde amenajat atât ca teritoriu valorificat, cât și funcțional, s-a procedat la realizarea studiului de fezabilitate care a fost elaborat de societatea GLOBAL SERVICE PROIECT SRL pentru investiția din cartierul Bucureștii Noi.

Prin studiul de fezabilitate realizat se dorește amenajarea spațiului verde adiacent drumului public din cartierul Bucureștii Noi și transformarea într-o zonă rezidențială cu nivel ridicat al spațiului public amenajat și cu un nivel al calității vieții crescut.

În prezent, suprafața de teren propusă spre amenajare este considerată spațiu verde public, fiind situată în intravilanul municipiului București. În prezent, zona de studiu prezintă o ruptură la nivel ambiental și structural. Terenul este utilizat în anumite zone pentru parcare, în anumite zone este amenajat de către locuitorii zonei, iar în altele este în stare de degradare, ceea ce denotă un caracter neuniform zonei.



Studiul de Fezabilitate cuprinde prezentarea documentației necesare pentru analizarea oportunității amenajării plantațiilor de aliniament din sectorul 1, București. Prin acest obiectiv denumit „amenajare plantații de aliniament” se urmărește realizarea unei amenajări peisagistice care să contribuie la îmbunătățirea condițiilor de viață și de sănătate a locuitorilor zonei din Sectorul 1.

Până în prezent nu s-au realizat lucrări de amenajări peisagistice nici lucrări de alt specific. De asemenea nu au fost realizate lucrări de întreținere minime ale vegetației existente - doar pe unele străzi, pe anumite tronsoane, s-a efectuat de către locuitori cosirea ierbii, înlăturarea vegetației invadante. În unele zone, suprafața verde este prezentă doar sub forma unor fâșii de teren împrejmuite cu gard din sârmă.

Spațiul propus pentru reamenajare este situat pe un teren cu o formă regulată, dreptunghiulară de-a lungul arterelor de circulație.

Situl este acoperit în cea mai mare parte de iarbă, vegetație invadantă și buruieni, respectiv câteva exemplare de arbori, dintre care cei sănătoși cu un aspect decorativ vor fi păstrați, iar cei care se află într-o stare avansată de boală și prezintă un pericol public, fiind înalți și bătrâni, vor fi înlăturați.

Prin dispozițiile Legii Spațiilor Verzi nr. 24/2007 actualizată și republicată *”statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi, la crearea aliniamentelor de arbori și arbuști, în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare.”*

Temeiul juridic aplicabil în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, cu modificările și completările ulterioare;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 113/25.06.1998 privind administrarea spațiilor verzi și a aliniamentelor stradale aferente străzilor de pe teritoriul Primăriilor de Sector 1-6;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. ce), art. 129 alin. (7) lit. j) și lit. k), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. o) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prezentul proiect reprezintă cadrul legal corect și suficient în vederea promovării hotărârii.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „amenajare plantații de aliniament, Cartierul București-Nap”



Nume Prenume	Funcția	Semnatura	Întocmit/avizat	Data
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Șef Serviciu Legislație și Avizare Contracte		Avizat	05.06.2020
Dina Adriana	Consilier juridic 1		Avizat	05.06.2020
Culea Alexandrina-Gabriela	Consilier juridic 2		Avizat	05.06.2020
Ramona Marineci	Consilier juridic		Întocmit	05.06.2020



Nr. N. 2.76 / 05.06. 2020

Raport de specialitate

la Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "amenajare plantații de aliniament - Cartierul Bucureștii Noi"

Luând în considerare Referatul de Aprobare și Proiectul de Hotărâre *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "amenajare plantații de aliniament - Cartierul Bucureștii Noi"* înregistrat la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. K2-195/27.05.2020, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul raport de specialitate.

Analizând documentele anexate Proiectului de Hotărâre mai sus menționat, rezultă faptul că, **obiectivul investiției îl constituie amenajarea aliniamentelor stradale (spații verzi)** aferente unui număr de **77 de străzi** situate în partea de Nord – Vest a Sectorului 1 al Municipiului București (Cartier Bucureștii Noi).

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **unitățile administrativ – teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele**, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât, **sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ –teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar**.

Totodată, în temeiul art. 129 alin. 2, lit. (c), privind atribuțiile consiliului local, și art. 166 alin. 1 și alin. 2, lit. (g), din cadrul actului normativ mai sus amintit, Consiliul General al Municipiului București deține atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al municipiului iar Sectorul 1 al Municipiului București, în calitate sa de subdiviziune administrativ- teritorială administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii acestuia.

Astfel, având în vedere prevederile Hotărârii nr. 113/1998 a Consiliului General al Municipiului București, coroborate cu prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, **spațiile verzi și aliniamentele stradale**



afereute străzilor de pe teritoriul Sectorului 1 al Municipiului București, se află în administrarea **Consiliului Local al Sectorului 1 prin Administrația Domeniului Public Sector 1.**

Din punct de vedere juridic, de arterele de circulație a căror aliniamente și spații verzi aferente sunt propuse, conform caietului de sarcini amintit în studiul de fezabilitate, spre amenajare, aparțin domeniului public al Municipiului București, fiind inventariate și cuprinse în **inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București** însușit prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, ținând cont de prevederile Hotărârii nr. 254/2008 a Consiliului General al Municipiului București *privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București, cu completările și modificările ulterioare*, **parte din aceste artere de circulație**, au fost inventariate și cuprinse în anexa Hotărârii nr. 136/2018 a Consiliului Local al Sectorului 1 privind aprobarea inventarului ce cuprinde străzile aparținând domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Sectorului 1, fiind evidențiate după cum urmează:

Nr. criteriu conform H.C.G.M.B. 186/2008	Nr. criteriu conform I.L.C.L. S 1 136/2018	Denumire Artera	Carte Funciară și nr. cadastral
		Bd. Laminorului	
1414	995	Str. 16 Februarie	
392	4	Str. Acetilenei	
394	6	Str. Acordeonului	
395	7	Str. Acordului	
400	12	Str. Aeromodelului	
422	34	Str. Alexandru Lapusneanu	
427	39	Str. Almas	
447	59	Str. Aninoasa	
456	68	Str. Ardealului	
481	91	Str. Aurel Baesu	
493	103	Str. Baia	
500	110	Str. Balsamului	
522	132	Str. Barlogeni	
513	123	Str. Bauxitei	
529	139	Str. Bolteni	



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL

Compartiment
Cadastru și Patrimoniu

530	140	Str. Betonierei	
561	169	Str. Branarul	
644	250	Str. Ciresoaia	
		Str. Constantin Godeanu	
697	302	Str. Cotesti	
710	315	Str. Cricovului	
711	316	Str. Crinului	IE Lot 1 -274103 IE Lot 2 -274944
687	292	Str. Diaconu Coresi	
751	355	Str. Doamna Stanca	
767	370	Str. Duetului	
769	372	Str. Duișiei	
771	380	Str. Dunei	
772	381	Str. Durau	
798	400	Str. Episcopul Vulcan	
805	407	Str. Fabrica de Căramidă	
808	410	Str. Fanionului	
875	474	Str. Golovita	
893	491	Str. Harghita	
968	566	Str. Lăstărișului	
979	577	Str. Limanului	
		Str. Maicanesti	
1005	602	Sir. Malul Mare	
1028	625	Str. Manastirea Dealul	
1045	643	Str. Miercani	
1046	644	Str. Mihai Viteazul	
444	56	Str. Mitropolit Andrei Saguna	
1059	657	Str. Mitropolit Varlaam	
1066	664	Str. Moldovei	
1073	671	Str. Munteniei	
1092	689	Str. Nazarcea	
1112	707	Str. Nuvelei	
1113	708	Str. Oastei	
1114	709	Str. Oașului	
1116	711	Str. Ocna Mures	
1120	714	Str. Olteniei	



1127	721	Str. Palisandrului	
1128	722	Str. Panciu	
1154	743	Str. Petru și Pavel	
1160	747	Str. Pieței	
1167	754	Str. Plaiul Muntelui	
1183	770	Str. Plaurului	
1187	774	Str. Plutașilor	
1189	776	Str. Podului	
1222	807	Str. Producției	
1223	808	Str. Proletarului	IE - 275920
1226	811	Str. Propășirii	
1248	833	Str. Retortei	
1252	837	Str. Rodului	
1214	799	Str. Romeo Popescu	
1266	851	Str. Salajeni	
1321	906	Str. Șaradei	
1284	869	Str. Sfântul Gheorghe	
1303	888	Str. Stanilești	
1001	598	Str. Ștefan Magheri	
1316	901	Str. Subcetate	
1317	902	Str. Surorilor	
1359	942	Str. Triumfului	
1361	944	Str. Trusești	
1374	957	Str. Vacantei	
1387	968	Str. Vârful Înalt	

În ceea ce privește artera de circulație Bd. Laminorului precizăm faptul că, această arteră se află în administrarea Consiliul General al Municipiului București, fiind inventariată cuprinsă în **inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București** înscușit prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 cu modificările și completările ulterioare, la poziția 9287, fiind formată din 2 loturi înscrise în Cartea Funciară nr. 266867, respectiv nr. 266768.

De asemenea, menționăm faptul că str. Constantin Godeanu se află în administrarea Consiliul General al Municipiului București, fiind inventariată cuprinsă în **inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București** înscușit prin Hotărârea Consiliului General al



Municipiului București nr. 186/2008 cu modificările și completările ulterioare, la poziția 9652, fiind înscrisă în Cartea Funciară și identificată cu IE nr. 276877.

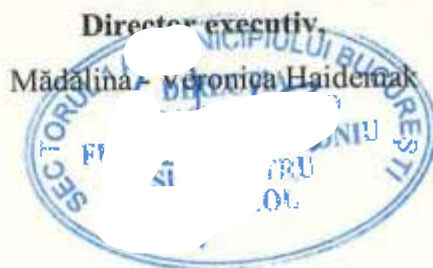
Subliniem faptul că, trama stradală include trotuare, spații verzi, parte carosabilă, rigole, șanțuri, acostamente, piste pentru cicliști, suprafețe adiacente pentru parcaje, etc.

Având în vedere cele mai sus menționate, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (3), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol **PROPUNE** spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de Hotărâre *pentru Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "amenajare plantații de aliniament - Cartierul Bucureștii Noi"*

Anexăm prezentului Raport, în copie conform cu înscrisul existent, următoarele:

- Hotărârea nr. 113/1998 a Consiliului General al Municipiului București);

Documentația conține 2 file.



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Pricop Daniel	Consilier superior		Întocmit	05.06.2020
Mihai Astancăi	Inspector de specialitate		Întocmit	05.06.2020
Mihai Petre	Consilier asistent		Întocmit	05.06.2020

HOTARIRE numar 113 din 06/25/1998

HOTARIRE numar 113 din 06/25/1998

privind administrarea spatiilor verzi si aliniamentelor stradale aferente strazilor de pe teritoriul Primariilor de sector 1-6

EMITENT: Consiliul General Al PMB

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind administrarea spatiilor verzi si aliniamentelor stradale
aferente strazilor de pe teritoriul Primariilor de sector 1-6

Avand in vedere expunerea de motive a primarului general si a raportului de specialitate al Departamentului Servicii Publice, privind administrarea spatiilor verzi si aliniamentelor stradale aferente strazilor de pe teritoriul Primariilor de sector 1-6;

Vazand avizul comisiilor de specialitate ale C.G.M.B.;

In temeiul prevederilor art.20, lit."g", "1" si ale art.28 din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala,

Consiliul General al municipiului Bucuresti

Hotaraste:

Art.1- Spatiile verzi si aliniamentele stradale, aferente strazilor preluate de catre Primaria municipiului Bucuresti prin Hotararea C.G.M.B. nr.166/25.06.1997, se administreaza de catre Primariile de sector 1-6.

Art.2- Spatiile verzi si aliniamentele stradale, altele decat cele aferente strazilor preluate prin Hotararea C.G.M.B. nr.166/25.09.1997, raman in administrarea Primariilor de sector 1-6.

Art.3- Spatiile verzi si aliniamentele stradale, aflate in administrarea Administratiei Parcurilor si Gradinilor, conform anexei 1 la prezenta hotarare, se intretin in continuare de aceasta.

Art.4- Serviciul de intretinere, toaletare/taiere arbori se face de catre Primariile de sector 1-6, prin sectiile spatii verzi din cadrul ADP-urilor

Art.5- Serviciul de toaletare.taiere arbori poate fi scos la licitatie de catre Primariile de sector 1-6 si Administratia Parcurilor si Gradinilor.

Art.6- Consiliul General al municipiului Bucuresti va prevede in buget sumele destinate activitatii sus-mentionate, de intretinere, toaletare/taiere arbori.

Art.7- Departamentul Servicii Publice, Departamentul Economic, Directia Juridica, Legislatie, Contencios, Directia Personal, Directia Generala de Asistenta Sociala, Administratia Parcurilor si Gradinilor, Administratia Strazilor si Primariile de sector 1-6, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Vasile Olaru

Bucuresti, 25.06.1998
Nr.113

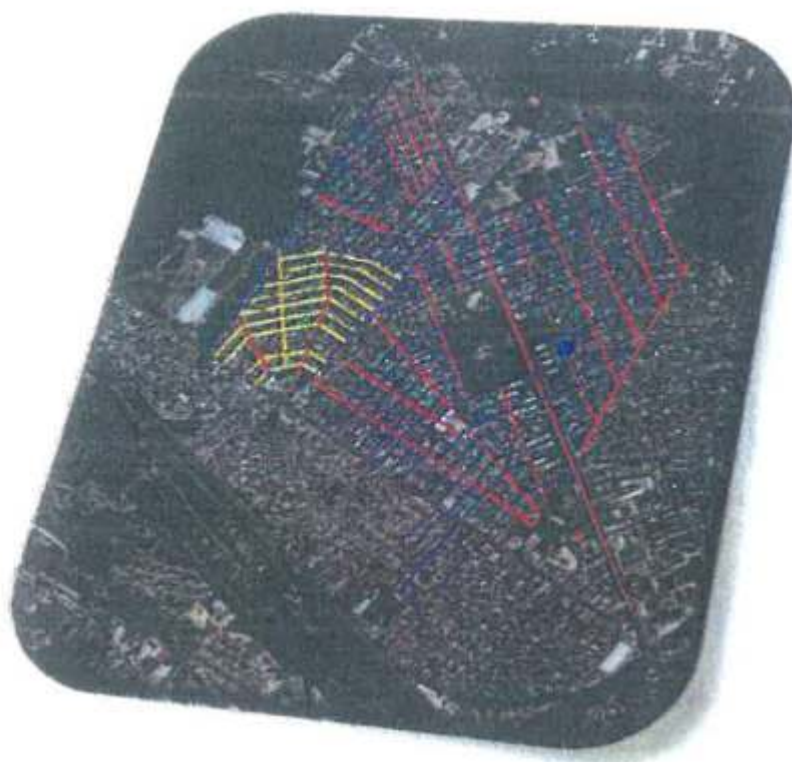
ANEXA LA HOTARAREA NR.113/25.06.1998

SPATII VERZI SI ALINIAMENTE STRADALE AFLATE IN ADMINISTRAREA ADMINISTRATIEI PARCURILOR SI GRADINILOR

1. B-dul Lascar Catargiu - zona centrala dintre Piata Romana si Piata Victoriei;

2. B-dul General Magheru - scoarurile laterale - vis-a-vis de magazinul EVA si ONT si lateral cinema Patria;
3. B-dul Nicolae Balcescu - scuarurile laterale - vis-a-vis de magazinul UNIC si sediul PNL;
4. Piata Universitatii.- rondul central, pastilele laterale, zona verde Teatrul national si zona verde Coltea;
5. Sos. Bucuresti-Ploiesti - aliniamentele laterale intre Aeroportul Baneasa si pasajul Otopeni;
6. Aleea Privighetorilor - scuarurile din fata Academiei de Politie.

"AMENAJARE PLANTATII DE ALINIAMENT, CARTIERUL BUCURESTII NOI"

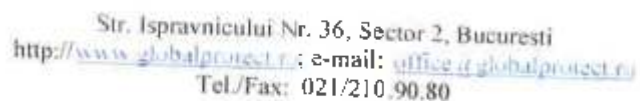


Faza : S.F.

BENEFICIAR: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. GLOBAL SERVICE PROIECT S.R.L.

DECEMBRIE 2018



PIESE SCRIVE

1. FOAIE DE CAPĂȚ;
2. FOAIE DE SEMNĂTURI;
3. MEMORIU TEHNIC;

PIESE DESENATE

1. PLAN GENERAL, SCARA 1:5 000;
2. DETALIU GARD METALIC DE PROTECTIE, SCARA -;



Str. Ispravnicului Nr. 36, Sector 2, Bucuresti
<http://www.globalproiect.ro>; e-mail: office@globalproiect.ro
Tel./Fax: 021/210.90.80



FOAIE DE CAPĂT

DENUMIREA OBIECTIVULUI: **„AMENAJARE PLANTATII DE
ALINIAMENT, CARTIERUL
BUCURESTII NOI”**

FAZA DE PROIECTARE: **S.F.**

BENEFICIAR: **ADMINISTRATIA DOMENIULUI
PUBLIC SECTOR I**

PROIECTANT DE
SPECIALITATE: **S.C. GLOBAL SERVICE PROIECT S.R.L.**

AMPLASAMENTUL: **CARTIER BUCURESTII NOI,
MUNICIPIUL BUCURESTI**



Str. Ispravnicului Nr. 36, Sector 2, Bucuresti
<http://www.globalproject.ro> e-mail: office@globalproject.ro
Tel/Fax: 021/210.90.80



FOAIE DE SEMNĂTURI

SEF PROIECT:

Ing. Ia P

COLECTIV DE ELABORARE:

PROIECTAT Ing. I C

VERIFICAT Ing. I P

DESENAT Ing. I H

Studiu de fezabilitate conform Hg 28/2008

Cuprins

1. DATE GENERALE	3
1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII	3
1.2. AMPLASAMENTUL	3
1.3. TITULARUL INVESTITIEI	4
1.4. BENEFICIARUL INVESTITIEI	4
1.5. ELABORATORUL STUDIULUI	4
2. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL	4
2.1. SITUAȚIA ACTUALA ȘI INFORMAȚII DESPRE ENTITATEA RESPONSABILĂ CU IMPLEMENTAREA PROIECTULUI	4
2.1.1. Valoarea de inventar a construcției	4
2.2. DESCRIEREA INVESTITIEI	5
2.2.1. Concluziile studiului de fezabilitate sau ale planului detaliat de investiții pe termen lung (în cazul în care au fost elaborate în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării investiției, precum și scenariul tehnico – economic selectat	5
2.2.2. Scenariile tehnico – economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse (în cazul în care, anterior studiului de fezabilitate, nu a fost elaborat un studiu de fezabilitate sau un plan detaliat de investiții pe termen lung)	5
– <i>Scenarii propuse</i>	5
– <i>Scenariul recomandat de către elaborator</i>	5
2.2.3. Descrierea constructivă, funcțională și tehnologică	5
2.3. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI	10
2.3.1. Zona și amplasamentul	10
2.3.2. Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat	13
2.3.3. Situația ocupărilor definitive de teren: suprafața totală, reprezentând terenuri din intravilan/ extravilan	13
2.3.4. Studii de teren	14
– <i>Studii topografice</i>	14
– <i>Studii geotehnice</i>	14
– <i>Alte studii de specialitate necesare</i>	14

2.3.5.	Caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții, specifice domeniului de activitate și variantele constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare	14
2.3.6.	Situația existenței a utilitatilor și analiza de consum.....	15
2.3.7.	Concluziile evaluării impactului asupra mediului	15
-	<i>Surse de poluanți și protecția factorilor de mediu IN EXECUTIE</i>	15
-	<i>Surse de poluanți și protecția factorilor de mediu IN EXPLOATARE</i>	18
2.4.	DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE; GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTIȚIEI.....	21
3.	COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI	22
3.1.	VALOAREA TOTALĂ CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL.....	22
3.2.	EȘALONAREA COSTURILOR COROBORATE CU GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTIȚIEI 31	
4.	ESTIMĂRI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI.....	31
4.1.	NUMĂR DE LOCURI DE MUNCĂ CREATE ÎN FAZĂ DE EXECUȚIE	31
4.2.	NUMĂR DE LOCURI DE MUNCĂ CREATE ÎN FAZĂ DE OPERARE	31
5.	PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI ..	31
5.1.	VALOAREA TOTALĂ (INV), INCLUSIV TVA (MIL. LEI).....	31
5.2.	EȘALONAREA INVESTIȚIEI (INV/C+M)	31
5.3.	DURATA DE REALIZARE (LUNI)	31
5.4.	CAPACITĂȚI (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE).....	32
5.5.	ALȚI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE ÎN CARE ESTE REALIZATĂ INVESTIȚIA, DUPĂ CAZ.....	32
6.	AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU.....	32

1. DATE GENERALE

1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

„AMENAJARE PLANTATII DE ALINIAMENT, CARTIERUL BUCURESTII NOI”

1.2. AMPLASAMENTUL

Strazile pe care se vor executa lucrarile de amenajare a spatiului verde sunt amplasate in Municipiul Bucuresti, cartierul Bucurestii Noi.





- Din punct de vedere tehnic, în conformitate cu Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.G. – Municipiul București, terenurile sunt incluse în Zona funcțională V1 - Spații verzi publice cu acces nelimitat - Subzona funcțională VIa - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice (fâșie plantată – plantație cu rol estetic și de ameliorare a climatului și calității aerului, realizată în lungul căilor de circulație sau al cursurilor de apă);

2.2. DESCRIEREA INVESTITIEI

2.2.1. Concluziile studiului de fezabilitate sau ale planului detaliat de investiții pe termen lung (în cazul în care au fost elaborate în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării investiției, precum și scenariul tehnico – economic selectat

Nu este cazul.

2.2.2. Scenariile tehnico – economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse (în cazul în care, anterior studiului de fezabilitate, nu a fost elaborat un studiu de fezabilitate sau un plan detaliat de investiții pe termen lung)

– Scenarii propuse

Având în vedere specificul investiției, precum și conținutul caietului de sarcini, nu a fost necesară elaborarea mai multor scenarii. Conform caietului de sarcini elaborat de către Beneficiar, se dorește amenajarea și extinderea spațiului verde din cartierul Bucurestii Noi.

– Scenariul recomandat de către elaborator

Conform conținutului caietului de sarcini elaborate de către Beneficiar, scenariul constă în extinderea și amenajarea spațiului verde adiacent strazilor din cartierul Bucurestii Noi. Aceasta îmbunătățire a zonei oferă mai multe șanse de succes în dezvoltarea urbană inteligentă a zonei Bucurestii Noi, participând la dezvoltarea polului de facilități peisagere ale orașului și o mai bună integrare în sistemul de spații verzi al Bucurestiiului.

2.2.3. Descrierea constructivă, funcțională și tehnologică

Prin caietul de sarcini se dorește amenajarea spațiului verde pe un număr de 77 de strazi din cartierul Bucurestii Noi.

Nr.	Strada	Suprafața (mp)
1	Bd. Bucurestii Noi	2823.73

2	Bd. Laminorului	623.52
3	Str. 16 Februarie	1575.18
4	Str. Acetilenei	333.52
5	Str. Acordeonului	118.50
6	Str. Acordului	178.09
7	Str. Aeromodelului	659.02
8	Str. Alexandru Lapusneanu	616.68
9	Str. Almas	419.93
10	Str. Aninoasa	152.98
11	Str. Ardealului	794.42
12	Str. Aurel Baesu	559.39
13	Str. Baia	129.20
14	Str. Balsamului	21.47
15	Str. Barlogeni	479.53
16	Str. Bauxitei	619.47
17	Str. Berveni	586.63
18	Str. Betonierei	250.83
19	Str. Branarul	561.27
20	Str. Ciresoaia	926.10
21	Str. Constantin Godeanu	1111.58
22	Str. Cotesti	651.86
23	Str. Cricovului	86.99
24	Str. Crinului	746.17
25	Str. Diaconu Coresi	503.53
26	Str. Doamna Stanca	305.79
27	Str. Duetului	622.71
28	Str. Duosiei	382.89
29	Str. Dunei	429.98
30	Str. Durau	1092.87
31	Str. Episcopul Vulcan	1005.20
32	Str. Fabrica de Caramida	497.72
33	Str. Fanionului	285.03
34	Str. Golovita	533.77
35	Str. Harghita	148.82
36	Str. Lastarisului	312.60
37	Str. Limanului	156.22
38	Str. Maicanesti	672.36
39	Str. Malul Mare	275.18
40	Str. Manastirea Dealul	41.78
41	Str. Miercani	873.53
42	Str. Mihai Viteazul	882.71
43	Str. Mitropolit Andrei Saguna	454.49
44	Str. Mitropolit Varlaam	950.97

45	Str. Moldovei	916.39
46	Str. Munteniei	904.61
47	Str. Nazarcea	767.02
48	Str. Nuvelei	588.81
49	Str. Oastei	625.67
50	Str. Oasului	538.85
51	Str. Ocna Mures	269.57
52	Str. Olteniei	420.15
53	Str. Palisandrului	731.22
54	Str. Panciu	190.52
55	Str. Petru si Pavel	367.50
56	Str. Pietei	546.94
57	Str. Plaiul Muntelui	344.45
58	Str. Plaurului	250.50
59	Str. Plutasilor	801.31
60	Str. Podului	479.17
61	Str. Productiei	231.46
62	Str. Proletarului	766.95
63	Str. Propasirii	184.60
64	Str. Retortei	82.26
65	Str. Rodului	126.44
66	Str. Romeo Popescu	551.76
67	Str. Salajeni	175.16
68	Str. Saradei	566.87
69	Str. Sfantul Gheorghe	394.89
70	Str. Stanilesti	797.52
71	Str. Stefan Magheri	26.68
72	Str. Subcetate	193.62
73	Str. Surorilor	392.98
74	Str. Triumfului	350.39
75	Str. Trusesti	307.56
76	Str. Vacantei	376.76
77	Str. Varful Inalt	569.09

Se vor amenaja insulele verzi aflate de-a lungul arterelor de circulatie, pe o fasie de teren cu latime minima de aproximativ 0.50 m aflata intre partea carosabila si trotuare. Fasiile verzi vor fi inconjurate de un gard cu inaltimea de 0.35 m.

Interiorul pastilei verzi se va amenaja cu:

- Festuca Glauca - densitate pe mp - < 5 buc
- Salvia - densitate pe mp - < 40 buc
- Euonymus - densitate pe mp - < 10 buc
- Plectranthus - densitate pe mp - < 5 buc

- Helichrysum Golden - densitate pe mp - < 10 buc
- Coleus - densitate pe mp - < 12 buc
- Cineraria maritima - densitate pe mp - < 40 buc
- Canna indica - densitate pe mp - < 5 buc

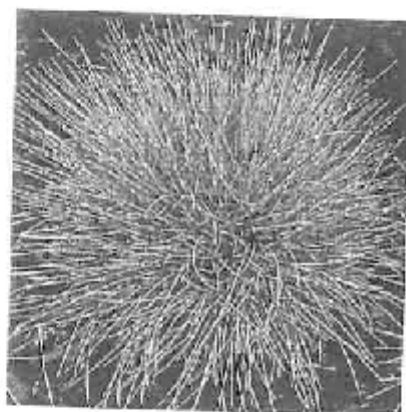


Figura 1. Festuca glauca



Figura 2. Salvia



Figura 3. Eunoymus

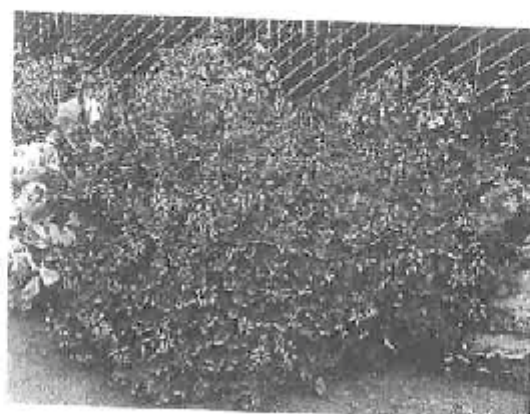


Figura 4. Plectranthus



Figura 5. Helichrysum Golden

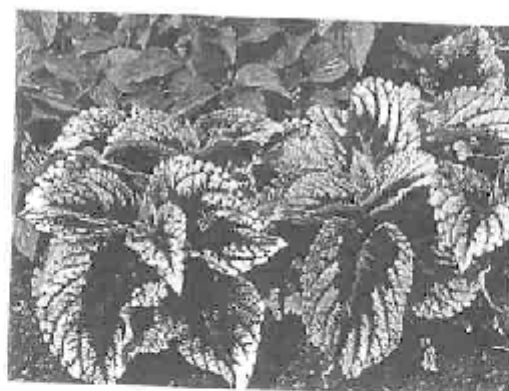


Figura 6. Coleus

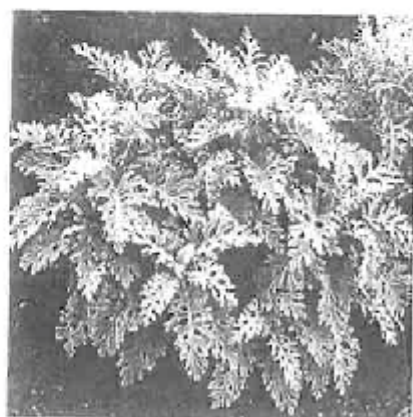


Figura 7. Cineraria maritima



Figura 8. Canna indica

Se opteaza pentru amenajarea spațiilor verzi în stil mixt, prin grupări armonioase de specii cu forme, culori și volume care vor asigura un decor variat în toată perioada anului, prin frunze, flori sau fructe. Plantele perene vor predomina, fiind recomandate atât prin calitățile decorative cât și prin întreținerea simplă și economică. Acești arbuști au frunze permanente și vor decora fâșiile verzi în toate anotimpurile anului.

Trotuarul adiacent va face obiectul unei alte investiții viitoare.

Înainte de plantarea plantelor mai sus menționate, se va face analiza stratului vegetal existent. Înlocuirea sau completarea se va face pentru asigurarea unui strat fertil cu grosimea de minim 20 cm. Nu se va pune pământ vegetal proaspăt adus peste terenul nedecopertat, tasat, impropriu dezvoltării plantelor.

Umplutura de pământ vegetal care se va realiza peste nivelul terenului existent după decopertarea stratului vegetal existent și îndepărtarea lui, la o adâncime medie de 0,10 m de la cota terenului natural. Umplutura se va realiza din pământ vegetal și va avea după compactare 0.15 m grosime.

Pentru obținerea unui strat de pământ vegetal corespunzător din punct de vedere calitativ se vor executa obligatoriu următoarele operații:

- împrăștierea uniformă a pământului vegetal pe întreaga suprafață ce va fi amenajată;
- nivelarea mecanică și manuală a suprafeței ce va fi amenajată;
- frezarea solului ;
- nivelarea și tavalugirea stratului de pământ vegetal;
- lucrări de pregătire în vederea plantărilor;
- aprovizionarea cu apă;

În cazul puietilor fără balot se vor executa operațiile următoare:

- fasonarea rădăcinilor, mocirlitul, tratamentul fito- sanitar, dacă este cazul;
- ierbicidarea în vederea pregătirii terenului pentru plantare sau însămânțare;
- plantarea plantelor sau arbuștilor;
- însămânțat iarba de gazon și plantat florile ornamentale în mozaicuri, rondouri sau rabaturi;
- udarea suprafețelor amenajate;
- rețușarea/finisarea suprafețelor afectate de lucrări.

Împrejmuirea spațiilor verzi se va face în principal cu gard metalic cu lungimea de 1.00 m și înălțimea de 0.35 m, conform planșelor atasate.

Materialele utilizate:

- cadru țevă rectangulară oțel laminat EN 10305 / EN 10219 < 30x30x2;
- grilaj țevă rectangulară oțel laminat EN 10305 / EN 10219 < 20x20x1.5;
- disc tablă OL37 decupat cu logo "SI" D=310mm g<10mm;
- tablă EN 10204, EN 19903 1000x100x1.25 mm;
- sistem antifurt.

Elementele metalice:

- calitatea materialului de baza folosit la executie trebuie sa corespunda prevederilor din documentatia tehnica;
- materialele de baza cu defecte: stratificari, suprapuneri, fisuri, nu se folosesc in executie;
- materialele de baza ruginite sau murdare se curata inainte de prelucrare;
- Inainte de inceperea asamblarii, marginile si suprafetele laminatelor, in zonele unde urmeaza a fi imbinate prin sudare se curata pana la luciul metalic pe o latime de minim 10 mm de o parte si de alta a rostului de sudare;
- cordoanele de sudura nu vor depasi grosimea mai mare de 4 mm.
- se vor folosi electrozi de tip Supertit cu diametrul de 3 mm;
- controlul imbinarilor sudate se va face vizual.

Protectia anticoroziva:

- lucrarile de protectie anticoroziva cuprind operatiile de pregatire, curatare cu perii de sarma manuale sau mecanice, pretratate care consta în înlăturarea murdariei, lubrifiantilor, uleiurilor, oxizilor de metal sau reziduurilor de sudura
- vopsirea se executa în câmp electrostatica, particulele de pulbere folosite au o marime de 30-50 µm, o temperatura de vitrifiere de aproximativ 80 °C, o temperatura de topire de aproximativ 150 °C și sunt întărite la aproximativ 200 °C.
- garantia: 5 ani

Înainte de începerea asamblării, marginile și suprafețele laminatelor, în zonele unde urmează a fi îmbinate prin sudare se curată până la luciul metalic pe o lățime de minim 10 mm de o parte și de alta a rostului de sudare; Aceasta protecție perimetrală are rolul de a împiedica accesul cu autovehicule pe suprafața verde.

Gardurile vor avea și un rol decorativ, fiind astfel concepute pentru a se integra în peisajul urban.

2.3. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

2.3.1. Zona și amplasamentul

Strazile pe care se vor realiza lucrarile de amenajare a spatiului verde sunt situate in cartierul Bucurestii Noi, Municipiul Bucuresti.

Clima în București este specifică României, respectiv temperat-continentală. Sunt specifice patru anotimpuri: iarnă, primăvară, vară și toamnă. Iernile în București sunt destul de blânde, cu puține zăpezi și temperaturi relativ ridicate, în timp ce, în ultimii ani, verile sunt foarte calde, chiar caniculare (cu temperaturi foarte ridicate de până la 35°C) și cu puține precipitații. Aceasta face ca diferențele de temperatură iarnă - vară să fie de până la 50 de grade. Cea mai friguroasă lună este ianuarie, cu o medie de -2,9°C, iar cea mai călduroasă este iulie, cu o medie de 22,8°C. În general, variațiile de temperatură dintre noapte și zi sunt de 34-35°C, iarna și de 20-30°C, vara.

Bucureștiul se află în sud-estul României, între Ploiești, la nord și Giurgiu, la sud. Orașul se află în Câmpia Vlăsiei, care face parte din Câmpia Română. La est se află Bărăganul, în partea de vest Câmpia Găvanu-Burdea, iar la sud este delimitat de Câmpia Burnazului.

Din punct de vedere seismic zona studiata este situata în aria de hazard seismic pentru proiectare cu valoarea accelerației orizontale $a_g = 0,35$ g (accelerația terenului pentru proiectare), determinata pentru intervalul mediu de recurența/referința (IMR) corespunzator starii limita ultime. Valoarea perioadei de control (colț) al spectrului de raspuns este $T_c = 1,6$ sec. (cf. Cod de proiectare seismică P100-1/ 2013). Amplasamentul cercetat, se încadrează în zona cu gradul 8₁ de intensitate macroseismica, situându-se în apropierea zonei Vrancea, zona cu maxima activitate seismică.



Figura 9. Zonarea seismică a teritoriului României

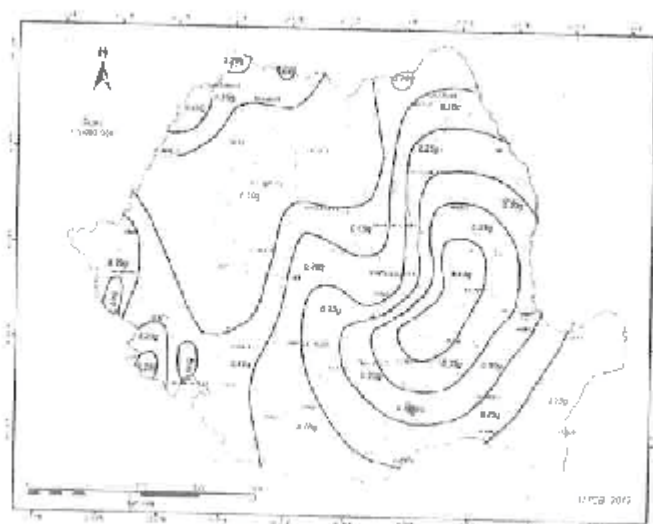


Figura 10. Zonarea valorilor de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare ag cu IMR = 225 ani si 20% probabilitate de depasire in 50 de ani, conform P 100/1/2013

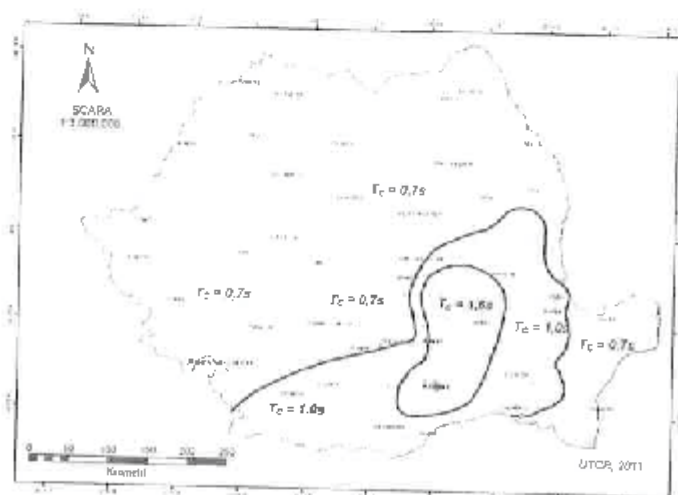


Figura 11. Zonarea teritoriului Romaniei in termeni de perioada de control (colt), TC a spectrului de raspuns

Incarcarea din zapada, conform Indicativ CR-1-1-3-2012, este de 2.5 KN/m².



Figura 12. Zonarea valorii caracteristice a incarcarii din zapada, conform Indicativ CR-1-1-3-2012

Incarcarile date de vant, conform Indicativ CR-1-1-4-2012, mediata pe 10 minute, la 10 m, avand 50 ani interval mediu de recurenta, este $q_b = 0.5 \text{ kPa}$.



- Din punct de vedere tehnic, în conformitate cu Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.G. – Municipiul București, terenurile sunt incluse în Zona funcțională V1 - Spații verzi publice cu acces nelimitat - Subzona funcțională V1a - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice (fâșie plantată – plantație cu rol estetic și de ameliorare a climatului și calității aerului, realizată în lungul căilor de circulație sau al cursurilor de apă);

2.3.4. Studii de teren

- Studii topografice

Studiile topografice au fost întocmite de către Beneficiar.

- Studiu geotehnic

Nu este cazul.

- Alte studii de specialitate necesare

Nu este cazul.

2.3.5. Caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții, specifice domeniului de activitate și variantele constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare

Având în vedere specificul investiției, precum și conținutul caietului de sarcini, nu a fost necesară elaborarea mai multor scenarii. Conform caietului de sarcini elaborat de către Beneficiar, se dorește amenajarea și extinderea spațiului verde din cartierul Bucurestii Noi.

Se vor amenaja insulele verzi aflate de-a lungul arterelor de circulație, pe o fasie de teren cu lățime minimă de aproximativ 0.50 m aflată între partea carosabilă și trotuare. Fasiile verzi vor fi înconjurate de un gard cu înălțimea de 0.35 m.

Interiorul pastilei verzi se va amenaja cu:

- Festuca Glauca - densitate pe mp - < 5 buc
- Salvia - densitate pe mp - < 40 buc
- Euonymus - densitate pe mp - < 10 buc
- Plectranthus - densitate pe mp - < 5 buc
- Helichrysum Golden - densitate pe mp - < 10 buc
- Coleus - densitate pe mp - < 12 buc
- Cineraria maritima - densitate pe mp - < 40 buc
- Canna indica - densitate pe mp - < 5 buc

Împrejmuirea spațiilor verzi se va face în principal cu gard metalic cu lungimea de 1.00 m și înălțimea de 0.35 m, conform planselor atasate.

2.3.6. Situatia existenta a utilitatilor si analiza de consum

Rețelele de utilități publice sunt amplasate în zona străzilor, iar amenajările propuse vor avea asigurat propriul sistem de irigare, care va fi alimentat din rețeaua publică de alimentare cu apă.

Amenajările propuse nu vor afecta traseele rețelilor de utilități din zonă; traseele acestor rețele vor fi puse la dispoziția proiectantului de către autoritatea administrației publice locale.

În situația descoperirii unor rețele de care nu s-a avut cunoștință la momentul eliberării autorizației, lucrările se vor opri imediat și vor fi anunțați factorii responsabili (Administrația domeniului public Sector 1, București sau proprietarul rețelilor respective).

2.3.7. Concluziile evaluării impactului asupra mediului

- Surse de poluanți și protecția factorilor de mediu IN EXECUTIE

a) Protecția calității apelor

Surse existente și posibile de poluare a apelor

În perioada de execuție este posibil, ca dintr-o serie de procese tehnologice să fie deversate în cursurile de apă din zona analizată substanțe poluante, în special sub formă de pulberi, care vor fi preluate de acestea și duse în aval. Dat fiind volumul redus al materialelor ce se vor folosi deasupra oglinzii de apă, nu pot rezulta cantități importante de asemenea pulberi deversate.

O atenție deosebită va trebui acordată momentului asternerii îmbrăcămintii bituminoase pe partea carosabilă, pentru a se evita scurgerea unor produse petroliere în apele de suprafață.

Epurarea apelor uzate

Pentru modernizarea drumului nu sunt prevăzute depozite permanente sau temporare de materiale care să poată fi spălate de apele pluviale, astfel că nu este cazul unor amenajări speciale pentru colectarea și epurarea apelor uzate.

Debite și concentrații de poluanți comparativ cu normele legale în vigoare:

Pentru folosințele de apă aferente lucrărilor de realizare a drumului comunal analizat se va avea în vedere respectarea actelor de reglementare în vigoare și anume:

- Legea mediului, cu modificările și completările ulterioare
- Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare
- NTPA 001/2002 - respectiv normativul care stabilește concentrațiile poluanților în apele evacuate în receptori naturali, cu completările și modificările ulterioare.

În concluzie, la modernizarea drumului analizat nu apare o poluare semnificativă a rețelei hidrografice naturale și nici a apelor subterane.

b) Protecția aerului

Sursele de poluanți pentru aer

Realizarea investiției propuse implică, în perioada de execuție:

- lucrări privind modernizarea drumului analizat;
- traficul auto de lucru.

Aproape toate fazele de activitate se constituie în surse de emisie de particule în suspensie. Particulele generate de reabilitare sunt de origine naturală (praf mineral). Aceste surse de particule sunt însoțite de surse de emisie a poluanților specifici motoarelor cu ardere internă, reprezentate de motoarele utilajelor care execută operațiile respective.

O altă sursă de poluanți specifici motoarelor cu ardere internă este reprezentată de traficul auto de lucru (autovehiculele care transportă materiale și produse necesare reabilitării). Utilajele, indiferent de tipul lor, funcționează cu motoare Diesel, gazele de esapament evacuate în atmosferă continuând întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO_x), compusi organici volatili nonmetanici (COV_{nm}), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂). Complexul de poluanți organici și anorganici emisi în atmosferă prin gazele de esapament conține substanțe cu diferite grade de toxicitate. Se remarcă astfel prezenta, pe lângă poluanții comuni (NO_x, SO₂, CO, particule), a unor substanțe cu potențial cancerigen evidențiat prin studii epidemiologice efectuate sub egida Organizației Mondiale a sănătății și anume: cadmiul, nichelul, cromul și hidrocarburile aromatice policiclice (HAP). Se remarcă, de asemenea, prezenta protoxidului de azot (N₂O) - substanță incriminată în epuizarea stratului de ozon stratosferic - și a metanului care, împreună cu CO, au efecte la scară globală asupra mediului, fiind gaze cu efect de seră. Este evident faptul că emisiile de poluanți scad cu cât performanțele motorului sunt mai avansate, tendința în lume fiind fabricarea de motoare cu consumuri cât mai mici pe unitatea de putere și cu un control cât mai restrictiv al emisiilor.

Sursele de emisie a poluanților atmosferici specifici obiectivului studiat sunt surse la sol sau în apropierea solului (înălțimi efective de emisie de până la 4 m față de nivelul solului), și mobile. Se menționează că emisiile de poluanți atmosferici corespunzătoare activităților aferente lucrării sunt intermitente.

Instalații pentru epurarea gazelor reziduale și reținerea pulberilor, pentru colectarea și dispersia gazelor reziduale în atmosferă, elemente de dimensionare, randamente. Sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în amplasamentul podului sunt surse libere, diseminate pe suprafața pe care au loc lucrările, având cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemănătoare. Ca urmare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat și a gazelor reziduale.

Concentrații și debite masice de poluanți evacuați în atmosferă

Normele legale în vigoare nu prevăd standarde la emisii pentru surse nederijate și libere. Referitor la sursele mobile se prevăd norme la emisii pentru autovehicule rutiere, și respectarea acestora cade în sarcina proprietarilor autovehiculelor care vor fi implicate în traficul auto de lucru.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada de execuție vor apărea surse semnificative de zgomot reprezentate de utilajele în funcțiune și de traficul auto de lucru. Se estimează că nivelurile de zgomot pot atinge 70-90 dB(A). În

zona localităților se estimează că nivelurile echivalente de zgomot, pentru perioade de referință de 24h, nu vor depăși 50dB(A).

La trecerea autobasculantelor prin localități pot apărea niveluri ale intensității vibrațiilor peste cele admise prin SR 12025:1994. Nu se pot face prognoze din cauza numărului mare de factori de influență. Nivelurile de vibrații se atenuează cu pătratul distanței.

d) Protecția împotriva radiațiilor

Nu pot rezulta în condiții normale și în situația actuală surse de radiații.

e) Protecția solului și subsolului

Forme de impact posibile asupra solului:

- degradarea fizică superficială a solului pe arii foarte restrânse adiacente drumului în zonele de parcare și de lucru a utilajelor- se apreciază o perioadă scurtă de reversibilitate după terminarea lucrărilor și refacerea acestor arii;
- deversări accidentale de produse petroliere la nivelul zonelor de lucru - posibilitate relativ redusă în condițiile respectării măsurilor pentru protecția mediului, posibilități de remediere imediată;

Afectarea subsolului, până la adâncimi de maxim 30 cm poate apărea accidental în cazul deversărilor de produse petroliere. Remedierea este facilă și posibil a fi efectuată imediat.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Modernizarea drumului comunal propus va conduce la creșteri pe perioade limitate ale turbidității apelor, în momentul executării de lucrări în albie; aceste se vor executa în perioadele de timp cu nivel scăzut al apelor și cu regim pluviometric redus, într-o perioadă scurtă de timp.

În condiții normale de execuție și/sau operare nu pot apărea surse semnificative de poluare pentru mediul acvatic și/sau terestru.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Locuitorii din zonele imediat adiacente nu vor fi afectați prin expunerea la atmosfera poluată generate de lucrările din timpul fazei de construcție. Contribuția poluanților emiși (gaze și particule agresive) în perioada de construcție la creșterea ratelor de coroziune a construcțiilor și instalațiilor este minoră.

h) Gospodărirea deșeurilor

Pentru a asigura managementul deșeurilor în conformitate cu legislația națională, antreprenorul general al lucrărilor va încheia contracte cu operatorii de salubritate locali în vederea depozitării deșeurilor. Principalul tip de deșuri va fi reprezentat prin deșuri de construcție inerte (pământ, balast, piatră, ciment, asfalt), pentru care se propune refolosirea sau depozitarea sa în cea mai apropiată hală municipală de deșuri. Referitor la deșeurile menajere, acestea vor fi constituite din hârtie, pungă, folii de polietilenă, ambalaje PET, materii organice (resturi alimentare) rezultate de la personalul de execuție.

i) Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Substanțele toxice și periculoase pot fi: carburanții (motorina) și lubrifianții necesari funcționării utilajelor.

Date fiind distanțele reduse până la eventualele puncte de aprovizionare, nu este necesară depozitarea în amplasament a acestora. Alimentarea cu carburanți a utilajelor va fi efectuată cu cisterne auto, ori de câte ori va fi necesar. Utilajele cu care se va lucra vor fi aduse în șantier în perfectă stare de funcționare, având făcute reviziile tehnice și schimbările de lubrifianți. Schimbarea lubrifianților și întreținerea acumulatorilor auto se vor executa în ateliere specializate.

– Surse de poluanti si protectia factorilor de mediu IN EXPLOATARE

a) Protecția calitatii apelor

Surse existente si posibile de poluare a apelor

Apele metcorice impurificate colectate in lungul drumului constituie principala sursă de poluare. Pe suprafata, dar si pe taluzurile rambleelor, in timpul ploilor, in special al celor torentiale se colectează ape care se scurg lateral, acestea fiind preluate de către sistemul de santuri si rigole ce insotesc traseul drumului comunal.

Problemele care se pot ivi în special cu ocazia "primei ploii" care are caracter torential și care apare după o perioadă mai lungă de timp, de obicei de două ori pe an, sunt generate de apele care cad și spală suprafața carosabilului de substanțe cu caracter poluant cum ar fi: reziduuri de combustibili nearși rezultati din gazele de esapament, reziduuri provenite din uzura pneurilor, în special la frânări energice, reziduuri metalice provenite din uzura autovehiculelor, scurgeri de uleiuri și grăsimi minerale, reziduuri provenite din uzura căii de rulare. La acestea se mai pot adăuga substanțe folosite în timpul iernii pentru eliminarea poleiului și toată gama de produse lichide sau solide - extrem de greu de apreciat - care se deversează pe sosea cu ocazia unor avarii sau accidente.

Epurarea apelor

Necesitatea realizării unor instalații de curățare nu poate apărea în situații normale de funcționare și, considerând traficul redus se considera că nu pot apărea situații de depășire în cazul unor indicatori ai limitelor prevăzute de normativele în vigoare. Pentru eventuala depoluare a apelor colectate se considera necesară și suficientă decantarea apelor pluviale în șanțuri și bazinele de disipare de la podete, soluție care are o eficiență corespunzătoare tipului de poluare a apelor scurse de pe drum. O problemă cu totul specială o constituie poluarea potențială a apelor ce se poate produce din eventualele dar posibilele accidente și avarii de pe drum.

Dificultatea evaluării sau aprecierii rezultă din următoarele considerente:

- tipul extrem de diferit al accidentului sau avariei si care poate se poate constitui ca sursă de poluare pe carosabil: accidente sau avarii grele ori usoare produse de automobile, explozii produse ca urmare a accidentelor sau avariilor de autocistemele sau a autovehiculelor platforma care transportă produse cu un caracter nociv, precum si datorită accidentelor in lant.

- natura extrem de diversă a substanțelor poluante ce pot să fie deversate și împrăștiate, care, în vederea decontaminării, presupun soluții și metode diferite de neutralizare și depoluare.
- locul și timpul când se pot produce asemenea accidente și avarii, care au un caracter puternic aleatoriu; probabilitatea ca momentul producerii unui asemenea fenomen să se suprapună cu cel al unei ploii chiar modeste și care ar conduce la poluarea apelor colectate de pe carosabil devine rară, intrând de fapt în domeniul fenomenelor haotice.

Factorii care favorizează producerea de accidente sunt în special cei meteorologici: ploi intense, ceață, polei, înzăpezire, vânturi puternice.

A preveni este mult mai eficient din toate punctele de vedere decât a remedia sau a înlătura consecințele unor accidente, mai ales că, în cazul pierderii de vieți omenești sau a accidentelor grave, situația este ireversibilă.

Decizia finală care va fi adoptată urmează a se stabili împreună cu Direcția Județeană de Drumuri și Poduri și Poliția Circulației, elaborarea proiectelor revenind în sarcina proiectantului.

Debite și concentrații de poluanți comparativ cu normele legale în vigoare.

Instalațiile de epurare a apelor uzate prezentate anterior trebuie să aibă un randament care să asigure în principal aducerea la parametri normali pentru evacuarea în mediu. În funcție de evoluția traficului rutier și a indicatorilor de calitate a apelor evacuate se va evalua necesitatea îmbunătățirii măsurilor specifice pentru protecția mediului.

b) Protecția aerului

Traficul rutier este singura sursă de impurificare a atmosferei aferentă obiectivului studiat.

Poluanții emiși în atmosferă, caracteristici arderii interne a combustibililor fosili în motoarele vehiculelor rutiere, sunt reprezentați de un complex de substanțe anorganice și organice sub formă de gaze și de particule, conținând: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), oxizi de sulf, metan, mici cantități de amoniac, compuși organici volatili nonmetanici (inclusiv hidrocarburi rezultate din evaporarea benzinei din carburatoare și rezervoare), particule încărcate cu metale grele (Pb, Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn).

Emisiile au loc în apropierea solului (nivelul gurilor de esapament), dar turbulența creată de deplasarea vehiculelor în stratul de aer de lângă sol și de diferența de temperatură dintre gazele de esapament și aerul atmosferic conduc la o înălțime de emisie de circa 2 m (conform informațiilor din literatura de specialitate).

Date fiind caracteristicile fizice ale acestei surse nu se pune problema determinării concentrațiilor de poluanți în emisie. Sursa nu poate fi evaluată în raport cu normele prevăzute în OM 462/93, ci în funcție de impactul său asupra calității atmosferei. Ratele de emisie vor fi, desigur, variabile în timp, fiind funcție de intensitatea și de structura (categoriile de vehicule) traficului la un moment dat. Este deosebit de dificil să se estimeze o variație temporală a emisiilor, estimare care, fiind dependentă de o multitudine de variabile independente, este 'a priori' supusă unor erori notabile.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele de zgomot și vibrații

Sursele de zgomot si vibratii, in perioada de operare sunt reprezentate de vehiculele de toate categoriile de greutate aflate in circulatie. Dacă in privinta zgomotului există posibilitatea de depășire a unor niveluri de peste 50 dB(A), prezenta vibratiilor nu se va face simțită decat la valori neglijabile.

Amenajări si dotări pentru protecția împotriva zgomotului si vibrațiilor

După finalizarea lucrărilor, se va efectua monitorizarea traficului si a nivelului de zgomot. In cazul depășirii limitei de zgomot vor fi montate panouri fonoabsorbante sau impune restrictii de viteza, acolo unde este cazul.

d) Protecția împotriva radiatiilor

Nu este cazul.

e) Protecția solului si subsolului

Surse de poluanți pentru sol si subsol

Poluanții ce caracterizează calitatea aerului pe întreaga perioadă de exploatare sunt cei rezultați ca urmare a traficului auto. Dintre acestia, NO_x, SO₂ si metalele grele (in special Pb) sunt cei mai periculoși pentru contaminarea solului.

Lucrări si dotări pentru protecția solului si subsolului

Pentru protecția solului si subsolului in perimetrul drumului, se recomanda:

- colectarea, depozitarea si eliminarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de deseuri (lichide, menajere, tehnologice);
- înierbarea suprafețelor de sol neacoperite de vegetatie;
- verificarea periodică a sistemului de captare, epurare si evacuare a apelor meteorice;
- verificarea periodică a calității solului (pH, metale grele) din zona de influență.

f) Protecția ecosistemelor terestre si acvatice

Poluanți si activități ce pot afecta ecosistemele terestre si acvatice

Traficul auto va genera in aerul ambiental o serie de substante si compusi chimici dintre care, NO_x, SO₂, CO, Pb, HAP, Cd, Cr, Ni, cu efecte toxice cunoscute asupra speciilor vegetale si animale. Impactul poluantilor atmosferici gazosi asupra stării de sănătate a vegetatiei si a faunei se află cu mult sub limitele de protecție pentru termene lungi de expunere. Emisiile de metale grele constituie, atat in prezent, cat si după efectuarea lucrărilor de modernizare, un factor de risc pentru animale, datorită capacității de acumulare a acestora in sol si in vegetatie.

Lucrări, dotări si măsuri pentru protecția faunei si florei terestre si acvatice

Referindu-ne strict la încărcarea atmosferei in zonă cu agenti poluanți rezultați din traficul auto, putem aprecia că există putine elemente ce pot conduce la minimizarea impactului provocat de acestea. Aceasta se va realiza in timp, pe măsura introducerii unor măsuri legislative restrictive privind emisiile de la autovehicule.

g) Protecția asezărilor umane si a altor obiective de interes public

Nivelul de poluare generat de emisiile din traficul rutier imediat după terminarea lucrărilor de modernizare și în viitor nu va determina situații critice de sănătate a populației. Adoptarea în legislația națională a Directivelor EU privind emisiile de la autovehicule va conduce la diminuarea concentrațiilor de poluanți în aerul ambiental. În ceea ce privește obiectivele construite, trebuie făcută precizarea că o parte din emisiile de poluanți sunt reprezentate de gaze agresive. Se apreciază că, indiferent de intensitatea traficului, concentrațiile de SO₂ și NO_x se situează în grupa A de agresivitate. Totodată traficul auto este responsabil de prezenta particulelor slab solubile, care determină încadrarea mediului atmosferic de la slab agresiv până la agresiv. Se apreciază că în perioadele caracterizate de umezcală ridicată a aerului atmosferic (în principal sezonul rece), acțiunea acestor particule poate fi considerată agresivă.

h) Gospodărirea deșeurilor

Ca urmare a scurgerii apelor de pe suprafața carosabilului, sunt necesare decantoare amplasate pe rețeaua de santuri laterale – rigole, conform soluțiilor ce vor fi precizate de către proiectant în faza viitoare, de elaborare a documentațiilor. În legătură cu ele sunt de precizat următoarele:

- Materialul colectat în ele este asimilabil nămolului provenit din epurarea apelor uzate, iar potențialul toxic este indus de concentrația mare de metale grele;
- Aceste decantoare urmează a fi vidanjate și curățate periodic, nămolul urmand a fi evacuat în localitățile de capăt într-un depozit amenajat corespunzător.

i) Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Lucrările de întreținere a drumului presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase. Aceste materiale sunt:

- Motorina - carburant utilizat de utilaje și în bună parte și de vehiculele de transport;
- Benzina;
- Lubrifianți (uleiuri, vaseline);
- Lacuri și vopsele, diluanți - utilizate în cadrul lucrărilor de întreținere, protecție și marcaje rutiere.

Pot să apară probleme în timpul manipulării și utilizării acestor produse de către unitățile specializate în lucrări de întreținere și reparații ale drumului. Personalul angajat al acestor unități trebuie să respecte normele specifice de lucru pentru desfășurarea în condiții de siguranță deplină a operațiilor respective. Recipientii folosiți trebuie recuperați și valorificați corespunzător.

2.4. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE; GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI

Durata de realizare a investiției va fi în conformitatea cu alocările bugetare ale autorității contractante.

3. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

Costul estimativ al investitiei s-a calculat pe baza solutiilor tehnice ale proiectului urmarind fiecare categorie de lucrări care participa la realizarea obiectivului final.

Valoarea totala a investitiei conform devizului general, intocmit in preturi echivalent in euro la curs B.N.R. din 14.12.2018, este de **70.679.384 lei** cu TVA inclus.

Dupa cum se poate urmări in devizul general al proiectului, costul total cu investitia cuprinde cheltuieli cu proiectarea, proiectare si asistenta tehnica, cheltuieli directe de constructie, alte cheltuieli precum cele pentru organizarea santierului, taxe legale, precum si cheltuieli neprevazute.

3.1. VALOAREA TOTALA CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "AMENAJARE PLANTATII DE ALINIAMENT, CARTIER BUCURESTII NOI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA) (rotunjit)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
Total capitolul 1		0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
Total capitolul 2		0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0

3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	Expertizare tehnica	1.000	190	1.190
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	1.194.093	226.878	1.420.971
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	128.000	24.320	152.320
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000	380	2.380
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50.671	9.628	60.299
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1.013.422	192.550	1.205.972
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	120.000	22.800	142.800
3.7	Consultanta	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	608.053	115.530	723.583
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	202.684	38.510	241.194
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	182.416	34.659	217.075
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20.268	3.851	24.119
3.8.2	Dirigenie de santier	405.369	77.020	482.389
TOTAL CAPITOLUL 3		1.923.146	365.398	2.288.544
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	40.536.865	7.702.004	48.238.869
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	11.194.289	2.126.915	13.321.204
4.6	Active necorporale	0	0	0

TOTAL CAPITOLUL 4		51.731.154	9.828.919	61.560.073
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	445.905	0	445.905
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului bancii finanţatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcţii	202.684	0	202.684
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii	40.537	0	40.537
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcţiilor - CSC	202.684	0	202.684
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizatia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	5.365.430	1.019.432	6.384.862
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		5.811.335	1.019.432	6.830.767
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0

TOTAL GENERAL	59.465.635	11.213.749	70.679.384
DIN CARE C+M	40.536.865	7.702.004	48.238.869

Deviz financiar - Capitol 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
Nr. crt.	Denumirea capitolului şi subcapitolului de cheltuieli	Valoare(fără TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
1.1	Obţinerea terenului	0	0	0

1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL DEZIZ FINANCIAR CAPITOLUL 1		0	0	0

Deviz financiar - Capitol 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fără TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (Inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
1.1	Alimentare cu apă	0	0	0
1.2	Canalizare	0	0	0
1.3	Alimentare cu gaze naturale	0	0	0
1.4	Alimentare cu agent termic	0	0	0
1.5	Alimentare cu energie electrică	0	0	0
1.6	Telecomunicații (telefonie, radio - tv)	0	0	0
1.7	Drumuri de acces	0	0	0
1.8	Căi ferate industriale	0	0	0
1.9	Alte utilități	0	0	0
TOTAL DEVIZ CAPITOL 2		0	0	0

Deviz financiar - Capitol 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fără TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
3.1	Cheltuieli pentru studii	0	0	0

3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrametrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie	0	0	0
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0	0	0
3.1.1.2	Studiu topografic	0	0	0
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0	0	0
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei	0	0	0
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.2.1	Obtinere/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0	0	0
3.2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0	0	0
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrica, telefonie	0	0	0
3.2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0	0	0
3.2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0	0	0
3.2.6	Obtinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0	0	0
3.2.7	Obtinerea avizului de protectie civila	0	0	0
3.2.8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0	0	0
3.2.9	Alte avize, acorduri si autorizatii	0	0	0

3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnica a constructiilor existente, a structurilor si/sau, dupa caz, a proiectelor tehnice, inclusiv intocmirea de catre expertul tehnic a raportului de expertiza tehnica	1.000	190	1.190
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	1.194.093	226.878	1.420.971
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie(DALI)	128.000	24.320	152.320
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	2.000	380	2.380
3.5.4.1	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor in faza de finantare	1.000	190	1.190
3.5.4.2	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor in faza de implementare	1.000	190	1.190
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50.671	9.628	60.299
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1.013.422	192.550	1.205.972
3.6	Cheltuieli aferente organizarii procedurilor de achizitii publice	120.000	22.800	142.800
3.6.1	Cheltuieli aferente intocmirii documentatiei de atribuire si multiplicarii acesteia (exclusiv cele cumparate de ofertanti)	0	0	0
3.6.2	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare	0	0	0

3.6.3	Anunturi de intentie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenta prin posta, fax, posta electronica in legatura cu procedurile de achizitie publica	0	0	0
3.6.4	Cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice	120.000	22.800	142.800
3.7	Cheltuieli pentru consultanta	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.1.1	Plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	0	0	0
3.7.1.2	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Cheltuieli pentru asistenta tehnica	608.053	115.530	723.583
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	202.684	38.510	241.194
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	182.416	34.659	217.075
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20.268	3.851	24.119
3.8.2	Dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat	405.369	77.020	482.389
TOTAL DEVIZ FINANCIAR		1.923.146	365.398	2.288.544

Deviz financiar - Capitol 5 - Alte cheltuieli

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fără TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei

0	1	2	4	5
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	445.905	0	445.905
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcții	202.684	0	202.684
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	40.537	0	40.537
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	202.684	0	202.684
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din cap 1.2 + 1.3 + 2 + 3 + 4)	5.365.430	1.019.432	6.384.862
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL DEVIZ FINANCIAR		5.811.335	1.019.432	6.830.767

DEVIZ OBIECT				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA)
0	1	lei	lei	lei
2			4	5
I. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII				
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				

4.1 Constructii si instalatii			
4.1.1. Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	3226775	613087	3839862
4.1.1.1 EV OB NR.1 - Amenajari plantatii de aliniament	3226775	613087	3839862
4.1.2. Rezistență	37310090	7088917	44399007
4.1.2.1 EV OB NR.1 - Amenajari plantatii de aliniament	37310090	7088917	44399007
4.1.3. Arhitectura	0	0	0
4.1.4. Instalatii	0	0	0
TOTAL I - subcap. 4.1.	40536865	7702004	48238869
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2.	0	0	0
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0	0	0
4.5 Dotari	11194289	2126915	13321204
4.6 Active corporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4+4.5+4.6	11194289	2126915	13321204
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)	51731154	9828919	61560073

EVALUARE OBIECTULUI NR. 1.1

Nr. crt.	Categorie de lucrari/Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitate	Pretul unitar (lei fara TVA)	Pretul total (lei fara TVA)
----------	---	------	-----------	------------------------------	-----------------------------

1. PLANTARI					
1.1	Curatare teren	mp.	40291,88	2,21	89045,05
1.2	Sapatura manuala pentru asternere pamant	mc.	4029,19	17,75	71518,09
2.2	Plantare flori si plante perene	mp.	12087,56	107	1293369,35
1.3	Strat pamant vegetal, 10 cm grosime	mp.	40291,88	44	1772842,72
TOTAL TERASAMENTE					3226775

2. GARD					
2.1	Sapatura manuala fundatie stalpi gard	mc.	2045,81	80	163664,58

2.3	Beton C8/10 in fundatie stalpi	mc.	2045,81	562	1149743,65
2.4	Confectie metalica gard protectie	kg.	1565073,11	23	35996681,48
TOTAL CONSTRUCTII					37310090
TOTAL REZULTAT EVALUARE (LEI FARA TVA)					40536865

3.2. EŞALONAREA COSTURILOR COROBORATE CU GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI

Conform alocarilor bugetare ale autoritatii contractante, SURSELE DE FINANTARE
 Principalele surse de finantare luate in calcul pentru finantarea investitiei propuse sunt:

- finantare de la bugetul local sau ale surse legal constituite.

4. ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

4.1. NUMAR DE LOCURI DE MUNCA CREATE IN FAZA DE EXECUTIE

Personalul de executie va fi stabilit prin oferta antreprenorului care va castiga licitatia publica de adjudecare a executiei lucrarilor. In perioada implementarii proiectului se vor crea 1 loc de munca in cadrul Unitatii de Implementare a Proiectului.

4.2. NUMAR DE LOCURI DE MUNCA CREATE IN FAZA DE OPERARE

Avand in vedere obligativitatea Intretinerii lucrarilor de constructii dupa terminarea acestora conform Ordinului nr.66/H al ministrului lucrarilor publice si amenajarii teritoriului publicat In Monitorul Oficial nr. 396 din 24 august 2000, detinatorii lucrarilor vor respecta standardele in vigoare.

5. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI

5.1. VALOAREA TOTALA (INV), INCLUSIV TVA (MII LEI)

Valoare totala de investitie	70.679.384 lei
din care: C + M	48.238.869 lei

5.2. EŞALONAREA INVESTITIEI (INV/C+M)

Eşalonarea investitiei se va realiza in concordanta cu disponibilitatile financiare ale autoritatii contractante,

5.3. DURATA DE REALIZARE (LUNI)

Durata de realizare a investitiei va fi in conformitatea cu alocarile bugetare ale autoritatii contractante,

5.4. CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Conform listelor de cantitati din cadrul proiectului.

5.5. ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ

Nu este cazul

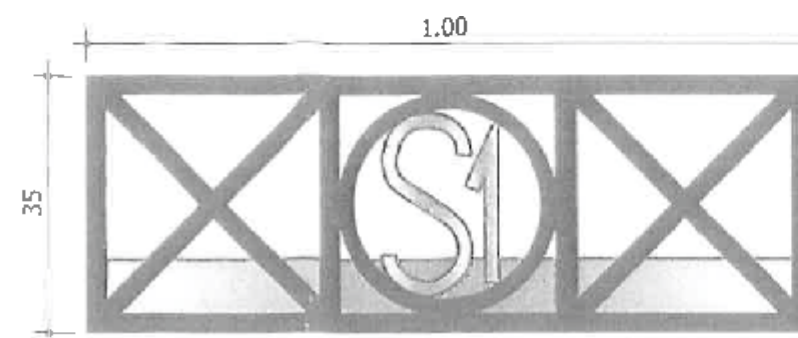
6. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU

Acordurile si avizele necesare promovarii investitiei vor fi obtinute de Administratia Domeniului Public a Sectorului 1.

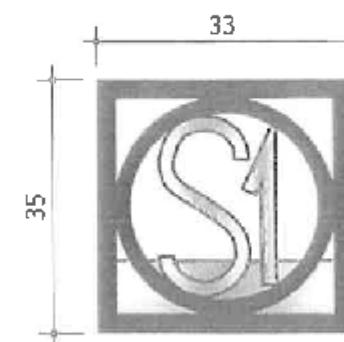
Intocmit:
Ing. Liviu Chelariu

DETALIU GARD METALIC DE PROTECTIE

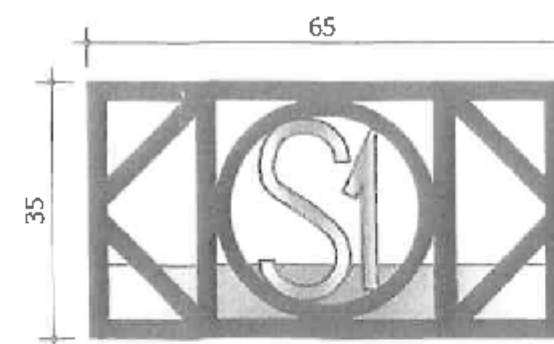
Detaliu gard metalic tip 1



Detaliu gard metalic tip 2



Detaliu gard metalic tip 3



Materialele utilizate:

- cadru țevă rectangulară oțel laminat EN 10305 / EN 10219 < 30x30x2;
- grilaj țevă rectangulară oțel laminat EN 10305 / EN 10219 < 20x20x1.5;
- disc tablă OL37 decupat cu logo "S1" D=310mm g<10mm;
- tablă EN 10204, EN 19903 1000x100x1.25 mm;
- sistem antifurt